

MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA: CONCLUSÃO DA READEQUAÇÃO DA ACESSIBILIDADE E DA REFORMA
PREDIAL DA CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA
LOCAL: PRAÇA CENTRO CÍVICO JOSÉ DE OLIVEIRA ROSA S/N – APUCARANA - PR**

1. Pavimento Térreo

Serão instalados película de insulfilme em todas as janelas perimetrais e portas de vidros temperados;

A rede elétrica deverá ser revisada e se necessário reparada e/ou ampliada, para a instalação de novos pontos elétricos;

Regularização das infraestruturas para os pontos de alarmes, abrangendo toda a área interna e externa do pavimento;

O forro de PVC do atual gabinete do vice-presidente, será substituído por novo forro.

1.1 Hall de entrada

A porta de entrada será retirada e rebaixada, instalando o trilho inferior por todo o vão, entre a soleira de granito e o piso do pavimento;

Serão acrescentados pontos de energia elétrica, telefone e logica no balcão de atendimento da recepção, sendo que os pontos de lógica e telefone serão por cabeamento estruturado;

Deverá ser feita toda infraestrutura para a instalação futura dos aparelhos de ar condicionado;

O forro de pvc será substituído por forro de gesso acartonado com sanca decorativa e iluminação de LED, sendo que, o projeto de layout e luminotécnico deverá ser definido e apresentado pela presidência da Câmara Municipal de Apucarana;

Serão retirados os batentes da cozinha e da circulação, sendo que os vãos serão devidamente requadrados, emassado e pintados.

1.2 Plenária

Será feita a substituição do piso vinílico existente, por piso porcelanato ora utilizado no processo licitatório anterior, por toda a Plenária, conforme especificado em layout;

As divisórias perimetrais de madeira serão substituídas por paredes de gesso acartonado;

Deverá ser feito o isolamento acústico com lâ de vidro, instalada nas paredes de gesso acartonado;

O forro de pvc será substituído por forro de gesso acartonado com sanca decorativa e iluminação de LED, sendo que, o projeto de layout e luminotécnico deverá ser definido e apresentado pela presidência da Câmara Municipal de Apucarana;

As paredes e forro de gesso deverão ser emassadas, lixadas e pintadas, sendo que a cor será definida pela presidência;

Serão instalados novos batentes, portas (80x210cm) com acessórios e uma janela em vidro temperado de 4 folhas com dimensão de 2,00x1,00m deslocada a 1,10m do piso, para abertura pelo pavimento superior. Nas esquadrias de madeiras, deverão ser aplicados verniz brilhante;

Será construído um novo elevador para mesa executiva, nivelando a altura de todo o restante do piso, conforme descrito no projeto de layout;

O novo elevador deverá ser de alvenaria de blocos furados e preenchido com brita, o piso será o mesmo porcelanato do restante da plenária e suas faces deverão ser chapiscadas, rebocadas, emassadas e pintadas;

O piso com altura inferior será nivelado com os demais, sendo que o preenchimento será feito com brita;

O guarda corpo de vidro temperado será prolongado por toda a extensão do acesso ao público, limitando a área destinada aos vereadores;

Futuramente as mesas serão acrescidas em números, cujo o seu posicionamento será de acordo com o layout definido e apresentado pela presidência. Em cada posição de mesa deverá ter um ponto de energia elétrica, telefone, logica e som, sendo que os pontos de telefone e lógica serão por cabeamento estruturado;

Os pontos de vídeo também serão relocados conforme sinalizados no layout; Deverá ser feita toda infraestrutura para a instalação futura dos aparelhos de ar condicionado, inclusive dreno.

1.3 Sala de protocolo

Este ambiente será subdividido em três novas salas. Serão feitas com paredes de gesso acartonado e forradas com forro de PVC, conforme o projeto de layout definido e apresentado pela comissão de licitação;

Serão acrescentados em cada sala novos pontos de energia elétrica, telefone e logica, conforme sinalizado no referido layout, sendo que os pontos de lógica e telefone, serão com cabeamento estruturado;

Todas as paredes serão emassadas, lixadas e pintadas, sendo que a cor será definida pela comissão;

Serão instalados novos batentes e portas com acessórios. Deverão ser aplicados verniz brilhante;

Será instalado um mezanino em estrutura metálica dividindo a sala em mais um ambiente, sendo que o acesso será pelo pavimento superior, cuja infraestrutura para o referido mezanino já se encontra pronta;

Deverá ser feita toda infraestrutura para a instalação futura dos aparelhos de ar condicionado das novas salas.

1.4 Gabinetes

As divisórias serão substituídas por paredes gesso acartonado, seguindo o mesmo layout e dimensões das salas existentes. Cujas paredes deverão ser emassadas, lixadas e pintadas, sendo que a cor será definida pela presidência;

Serão instalados novos batentes, portas(80x210) com acessórios e vidros fixo em todas as salas. Nas esquadrias de madeiras, deverão ser aplicados verniz brilhante;

O restante de piso laminado existente será substituído por piso porcelanato de mesma especificação utilizado no processo licitatório anterior;

Os pontos elétricos, telefônico, logica, e vídeo serão relocados e/ou acrescentados conforme especificado no layout de cada sala, definido e apresentado pela presidência, sendo que os pontos de telefone lógica e vídeo será por cabeamento estruturado;

Na circulação dos gabinetes serão instaladas duas caixas de som amplificada ativa fixada em parede, bem como toda a estrutura para o seu bom funcionamento, pelas quais serão ouvidos as audições da plenária.

2 Pavimento Superior

A rede elétrica deverá ser revisada e se necessário reparada e/ou ampliada, para a instalação de novos pontos elétricos;

Serão instalados novos pontos de alarmes e vídeo abrangendo toda a área do pavimento;

As divisórias serão substituídas por paredes gesso acartonado, seguindo o mesmo layout e dimensões das salas existentes. Cujas paredes deverão ser emassadas, lixadas e pintadas, sendo que a cor será definida pela presidência;

Serão instalados novos batentes, portas(80x210) com acessórios e vidros fixo em todas as salas. Nas esquadrias de madeiras, deverão ser aplicados verniz brilhante.

Circulação em comum:

Na circulação das salas serão instaladas duas caixas de som amplificada ativa fixada em parede, bem como toda a estrutura para o seu bom funcionamento, pelas quais serão ouvidos as audições da plenária;

No Hall de espera para as salas, será construída um novo ambiente, com paredes de gesso acartonado. Deverá ser acrescentado nesse ambiente:

- Novos pontos de energia, lógica e telefone, sendo que lógica e telefone serão por cabeamento estruturado;
- Batente e portas(80x210) com acessórios e vidro fixo. Nas esquadrias de madeiras, deverão ser aplicados verniz brilhante.

O piso laminado será substituído por piso vinílico tipo madeira (comercial), escolhido pela presidência da Câmara Municipal de Apucarana;

Deverá ser instalado eletrocalhas 100x50mm em todo o perímetro das salas, embutindo a fiação que passará abaixo do forro;

Será instalado espelho no banheiro dos funcionários.

2.1 Sala do Arquivo Morto

Os vidros fixos perimetrais serão substituídos por paredes de gesso acartonado com 3 janelas de dimensão 1,00x0,60m deslocadas a 1,60 m do piso.

2.2 Sala do Refeitório

Será instalado piso vinílico tipo madeira, escolhido pela comissão de licitação;

O fechamento da sala será feito com parede de gesso acartonado;

A parede será emassada, lixada e pintada, sendo que a cor será definida pela comissão;

Será instalado novo batente e porta (80x210cm) com acessórios. Deverá ser aplicados verniz brilhante;

Os pontos elétricos, telefônicos, logica, serão acrescentados e conforme indicado no layout, sendo que os pontos de telefone e lógica serão por cabeamento estruturado.

2.3 Sala da Administração

Será instalado piso vinílico tipo madeira, escolhido pela presidência;

Será aberto um vão na alvenaria para instalação de batente e porta de madeira com dimensão de 0,80x2,10m, deixando o acesso do referido ambiente pelo pavimento superior. Deverá ser aplicado verniz brilhante;

Os pontos de energia elétrica, telefone e logica, serão acrescentados conforme sinalizado no layout, sendo que os pontos de telefone e lógica serão por cabeamento estruturado.

2.4 Sala da Taquigrafia:

O piso laminado será substituído por piso vinílico tipo madeira, escolhido pela comissão de licitação;

Os pontos elétricos, telefônicos e logica serão relocados conforme layout dos móveis, sendo que os pontos de telefone e lógica serão por cabeamento estruturado.

2.5 Sala do Jurídico:

O piso laminado será substituído por piso vinílico tipo madeira, escolhido pela comissão de licitação;

Os pontos elétricos, telefônicos e logica serão relocados conforme layout indicado no layout, sendo que os pontos de telefone e lógica serão por cabeamento estruturado.

2.6 Sala da Contabilidade

O piso laminado será substituído por piso vinílico tipo madeira, escolhido pela presidência;

Os pontos elétricos, telefônicos e logica, serão relocados conforme indicado no layout, sendo que os pontos de telefone e lógica serão por cabeamento estruturado.

2.7 Sala da Assessoria Técnica:

O piso laminado será substituído por piso vinílico tipo madeira, escolhido pela presidência;

Os pontos elétricos, telefônicos e logica, serão relocados conforme indicado no layout, sendo que os pontos de telefone e lógica serão por cabeamento estruturado;

O Shaft de gesso de gesso comum deverá ser feito com gesso acartonado.

2.8 Sala de Comissões Permanentes:

O piso laminado será substituído por piso vinílico tipo madeira, escolhido pela presidência;

Os pontos elétricos, telefônicos e logica, serão relocados conforme indicado no layout, sendo que os pontos de telefone e lógica serão por cabeamento estruturado.

2.9 Sala da Secretaria:

O piso laminado será substituído por piso vinílico tipo madeira, escolhido pela presidência;

Os pontos elétricos, telefônicos e logica, serão relocados conforme indicado no layout, sendo que os pontos de telefone e lógica serão por cabeamento estruturado;

O Shaft de gesso de gesso comum deverá ser feito com gesso acartonado.

2.10 Sala Copiadora

O piso laminado será substituído por piso vinílico tipo madeira, escolhido pela presidência;

Os pontos elétricos, telefônicos e logica, serão relocados conforme indicado no layout, sendo que os pontos de telefone e lógica serão por cabeamento estruturado.

2.11 Sala de RH:

O piso laminado será substituído por piso vinílico tipo madeira, escolhido pela presidência;

Os pontos elétricos, telefônicos e lógica, serão relocados conforme indicado no layout, sendo que os pontos de telefone e lógica serão por cabeamento estruturado;

O Shaft de gesso comum deverá ser refeito com gesso acartonado.

2.12 Sala T.I./Estudio:

Nesta sala serão criados dois ambientes com paredes de gesso acartonado, novos pontos de energia, lógica e telefone, sendo que lógica e telefone serão por cabeamento estruturado; e, batentes e portas(80x210) com acessórios. Serão aplicados verniz nas esquadrias de madeira.

3 Área externa:

A rede elétrica deverá ser revisada, reparada e/ou ampliada se houver a necessidade;

O perímetro externo será totalmente pintado com textura, cuja cor será definida pela presidência;

Deverá ser feito a revisão e reparo no para raio instalado na cobertura;

No perímetro externo será prolongado o calçamento com concreto no entorno da estrutura, na finalidade de conter as áreas com infiltração;

Serão instaladas câmeras de segurança nos pontos indicados pela presidência;

O corrimão da rampa de acesso a Câmara será pintado.

4 Cabeamento Estruturado:

A infraestrutura de telecomunicações, ou seja, rede de lógica, telefone e vídeo serão feitas novas com sistema de cabos, conectores, condutas e

dispositivos denominado de cabeamento estruturado. Alimentando toda a Câmara e seus respectivos ambientes, cujas centrais de distribuição ficarão locadas na Sala da T.I. no pavimento superior e abaixo da escada no pavimento térreo;

As instalações do cabeamento e equipamentos deverão ser feitas por um profissional específico devidamente registrado ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA;

Deverão ser instalados os cabos e conectores XLR balanceado para captação dos áudios nos microfones de cada mesa dos vereadores, estes cabos sairão do estúdio e ficarão embutidos em eletroduto nas paredes e piso ;

Todas as caixas de som inclusive as novas que serão colocadas, deverão ser instaladas com cabeamento específico para áudio/sonorização (RCA – AF 2x26 AWG).



EDUARDO PAVAN
Engenheiro Civil
Crea-PR 158705-D
eduardopavan.eng@gmail.com
(43) 99973-1110

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: CONCLUSÃO DA READEQUAÇÃO DA ACESSIBILIDADE E DA REFORMA PREDIAL DA CAMARA MUNICIPAL DE APUCARANA - PR
Local: PRAÇA CENTRO CÍVICO JOSÉ DE OLIVEIRA ROSA S/Nº APUCARANA - PR

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID	QDE	PREÇO UNT	PREÇO TOTAL
1.1	RACK PAREDE 16USX450MM PT	UN	1	439,50	439,50
1.2	BANDEJA CTO FIXA SIMPLES 19 1U P290 PT CHAPA 0,9MM	UN	3	39,06	117,18
1.3	CABO TELEFONICO CI 50X50 MPT	MT	60	15,02	901,20
1.4	CABO DE REDE CAT.5E CM AZ	MT	3965	2,08	8.247,20
1.5	CONECTOR FEMEA CAT.5E PREMIUM	PC	116	18,60	2.157,60
1.6	PATCH PANEL CAT.5E 24P STANDARD	PC	6	380,25	2.281,50
1.7	PATCH CORD CAT.5E 2.5MT AZ	PC	71	21,39	1.518,69
1.8	PATCH CORD CAT.5E 2.5MT VM	PC	5	16,63	83,17
1.9	PATCH CORD CAT.5E 2.5MT VD	PC	29	18,04	523,25
1.10	PATCH CORD CAT.5E 1.5MT AZ	PC	29	15,53	450,37
1.11	PATCH CORD CAT.5E 1.5MT BC	PC	32	15,53	496,96
1.12	PATCH CORD CAT.5E 1.5MT VD	PC	29	25,44	737,76
1.13	VOICE PANEL CAT.3 50P RJ45	PC	4	327,38	1.309,52
1.14	GUIA DE CABO 19P 1U PRETA P050	PC	14	18,36	257,04
1.15	REGUA 08 TOMADAS 10A VERTICAL PT	PC	3	65,00	195,00
1.16	PORCA GAIOLA C/ PARAF METALICA	PC	150	0,64	96,00
1.17	VELCRO ORIGINAL 3,0MT X 20MM PRETO	PC	6	17,00	102,00
1.18	FITA ETIQUETADORA PT70 PT80 12MM 8MM	PC	2	82,37	164,74
1.19	FITA ETIQUETADORA TZ251 24MM BROTHER	PC	2	174,24	348,48
1.20	FITA ISOLANTE 18MMX20M IMPERIAL 3M	PC	10	6,56	65,60
1.21	MANUTENÇÃO ELETRICA	UN	102	100,00	10.200,00
1.22	CERTIFICAÇÃO CAT.5E	UN	116	18,00	2.088,00
1.27	CAMERA IP BULLET METAL 2.0MP 30M 3,6MM 1/2.7 C/POE	PC	8	418,09	3.344,72
1.28	CAMERA IP DOME METAL 2.0MP 20M 3,6MM 1/2.7 C/POE	PC	8	399,50	3.196,00
1.29	HVR 32 CANAIS P2P HD+ 1080N 5X1 ANALOG/AHD/HDCVI/HDTVI/IP	PC	1	2412,30	2.412,30
1.30	HD 4TB SATA PURPLE	PC	1	950,38	950,38
1.31	CONFIGURAÇÃO DA CAMERA DE REDE	UN	16	173,00	2.768,00
1.32	START UP SISTEN DE CAMERA	UM	5	200,00	1.000,00
1.33	CABO DE AUDIO RCA - AF 2X26 AWG - PARA SONORIZAÇÃO	M	150	4,50	675,00
1.34	CABO PARA MICROFONE BALANCEADO - XLR - 2VIAS + MALHA	M	650	6,50	4.225,00
1.35	CONECTOR XLR MACHO / FEMEA	UN	48	11,35	544,80
1.36	PLUG RCA	UN	4	7,50	30,00
1.37	CAIXA DE SOM AMPLIFICADA ATIVA C/ FIXAÇÃO EM PAREDE	UN	4	550,99	2.203,96

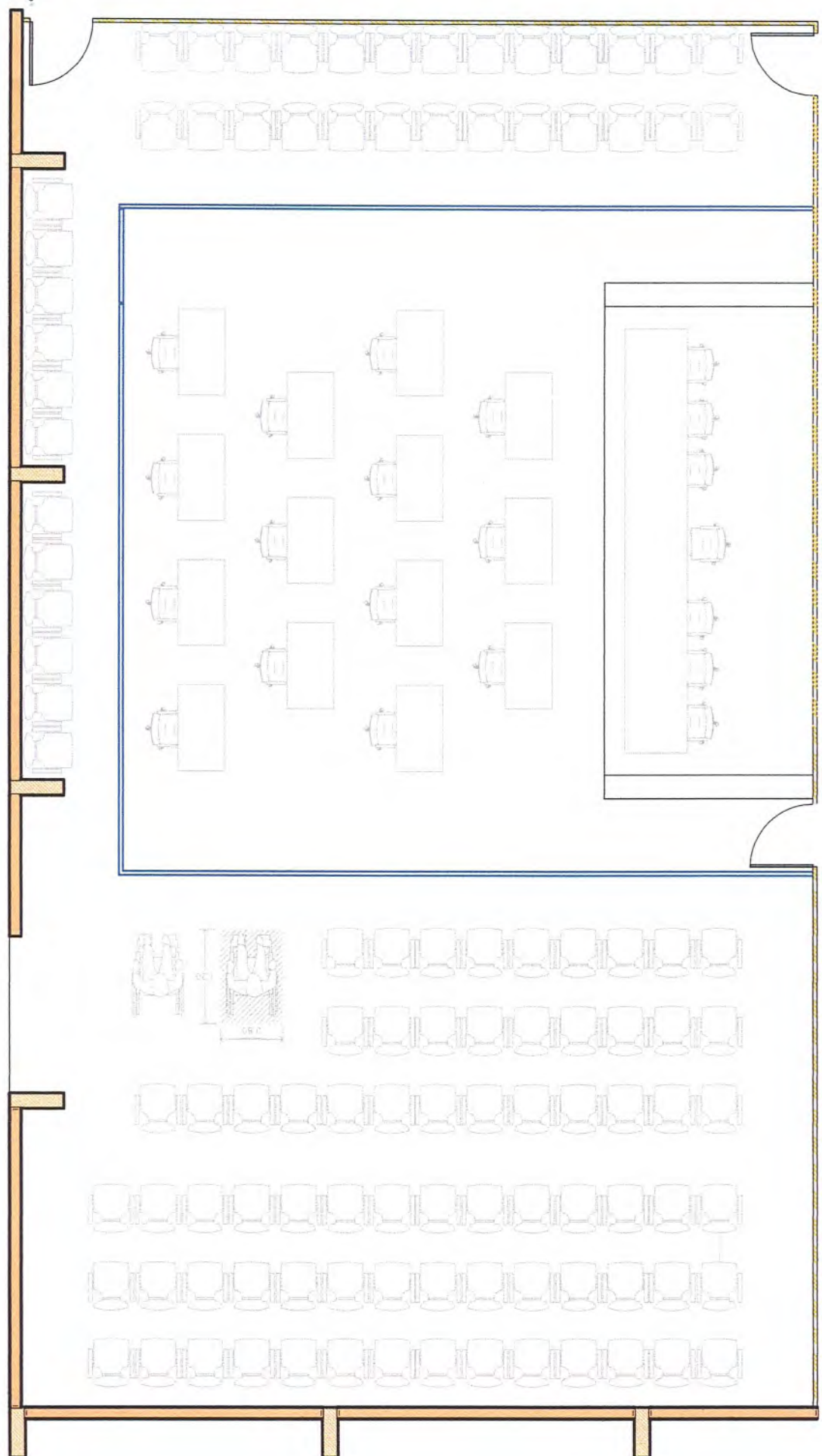
54.130,92

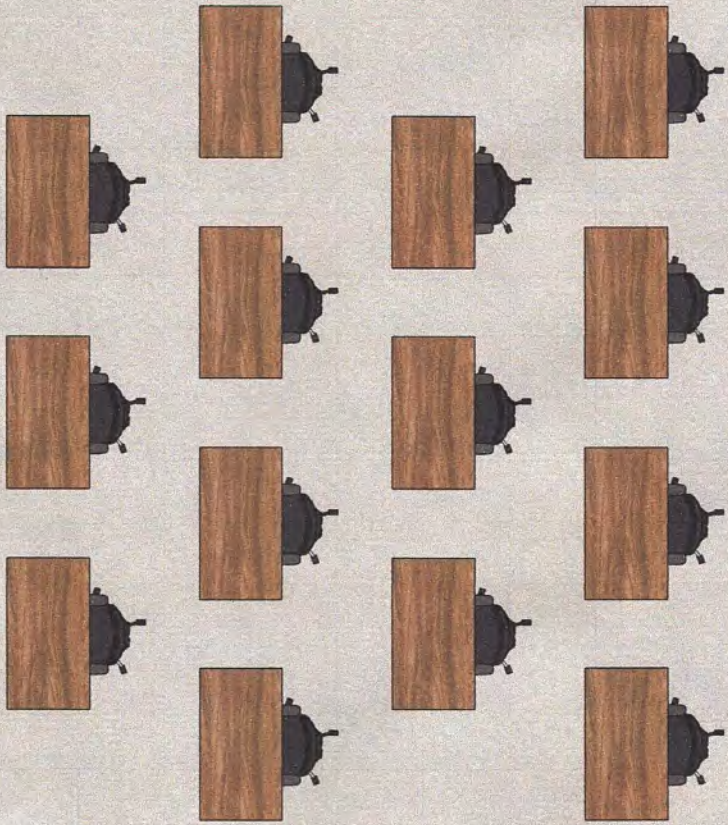
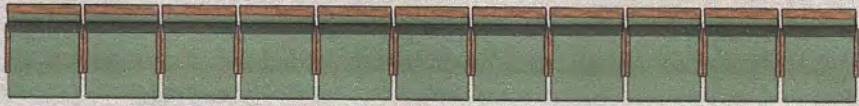
CUSTO TOTAL

54.130,92

TOTAL GERAL COM BDI DE 22,30%.....

66.202,11





Dados para depósito em conta corrente:-

Banco Caixa - 104

Ag. 0379

Op. 001

Cc. 0001968-2

José Eduardo Vila Real Pavan

CPF: 035.857.529-00

**Comprovante de transferência entre contas da CAIXA - TEV**

Via Internet Banking CAIXA

Emitente:	CAM MUN DE APUCARANA
Conta origem:	0379 / 006 / 00000001-0
Conta destino:	0379 / 001 / 00001968-2

Nome destinatário:	JOSE EDUARDO VILA REAL PAVAN
Valor:	R\$ 7.800,00
Identificação da operação:	JOSE EDUARDO VILA R PAVAN

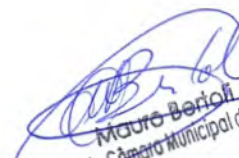
Data de débito:	05/03/2018
Data/hora da operação:	05/03/2018 15:54:48

Código da operação:	00991319
Chave de segurança:	YC5CWXYKGWZ8JTCV

DEBITO REALIZADO COM SUCESSO. A PREVISAO DO CREDITO NA CONTA DESTINO E DE 30 MINUTOS.

SAC CAIXA: 0800 726 0101
Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492
Ouvidoria: 0800 725 7474
Help Desk CAIXA: 0800 726 0104


Jéssica Daiane Antunes
TESOUREIRA


Mauro Berio
Presidente da Câmara Municipal de Apucarana